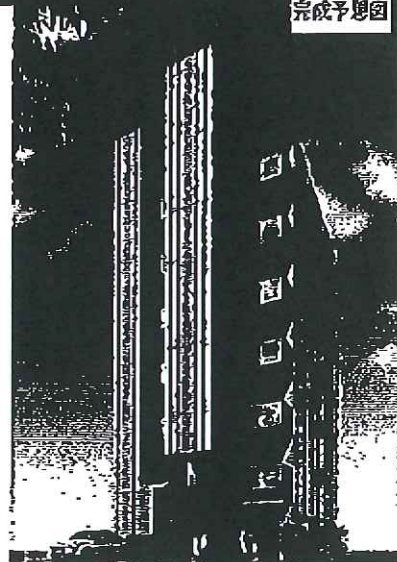


新築

★江戸川橋駅徒歩8分、更新料なし！
オートロック付・お2人入居可能です！

外観パース

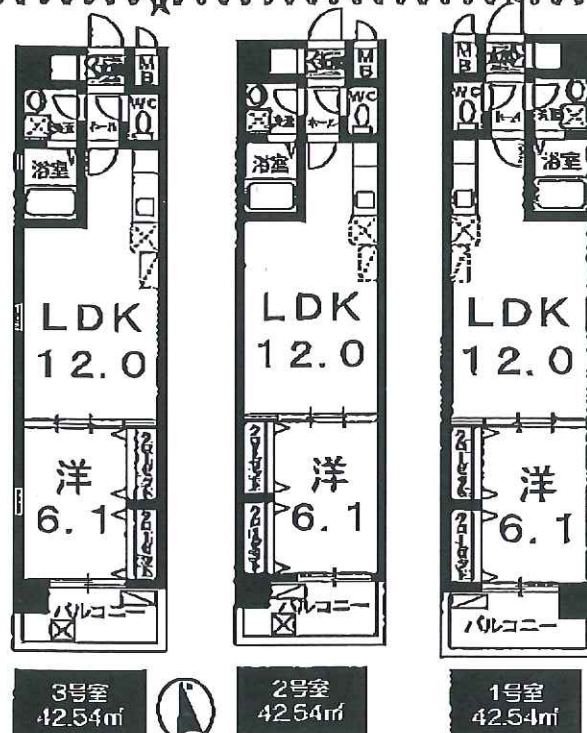
完成予想図



ハウスメーカーが
保証人なし!!

★タウン情報★

マルエツプチ 120m
セブンイレブン 80m
水道端図書館 190m
印刷博物館 300m
江戸川橋地蔵通り商店街 940m

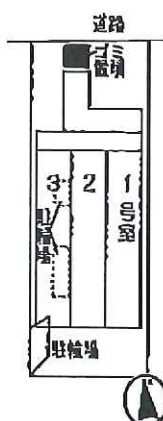


更新料
不要

保証人不要
プラン
利用可能

24時間
管理受付

配置図



家賃表

701	702	703
13.0	12.8	13.0
601	602	603
12.9	12.7	12.9
501	502	503
12.8	12.6	12.8
401	402	403
12.7	12.5	12.7
301	302	303
12.6	12.4	12.6
201	202	203
12.5	12.3	12.5
101	102	
12.2	12.1	

名称	アヴェニール小石川		
賃料	121,000円～130,000円		
駐車場	なし		
共益費	5,000円	町内会費	支払い義務あり
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	31,500円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分 東京メトロ丸の内線 茗荷谷駅 徒歩11分		
所在地	東京都文京区水道2丁目19-9		
入居可能日	2013年10月上旬(工事等の都合で入居日が変更となる場合があります。)		
間取り	1LDK	専有面積	42.54㎡
間取り内容	洋6.1、LDK12.0		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート)	完成年月	2013年10月予定
階数	7階建	向き	南
種別	新築賃貸マンション	契約期間	2年更新型

TVモニター付オートロック	エレベーター	エアコン
温水洗浄機能付トイレ	洗面化粧台	追焚機能
浴室乾燥機	フローリング	照明(LDKに1台設置)
システムキッチン(3口コンロ、グリル付き)		クローゼット
トイレ収納	防犯カメラ	宅配BOX
給湯	シャワー	都市ガス
駐輪場(自転車)	シューズボックス	人感センサー付玄関灯
バストイレ別	バルコニー	玄関Wロック
CATV(別途申込必要)	浄水器(別途申込必要)	フレッツ光(別途申込必要)

24時間緊急コールセンター対応			
らくらく入居プラン	-	フルサポートプラン	利用可
・上記プランを利用の場合は、保証会社ハウズリースとの契約が必要となり、契約時保証委託料10,000円と月額保証委託料として毎月、家賃・共益費・駐車場・礼金等、賃貸総額の1%～2.5%が必要です。 ・定額クリーニングプラン利用の場合、畳の傷みや設備の破損など、故意や重大な失がなかったときは別途修理費用が発生します。			
水道	東京都	03-5326-1100	
電気	東京電力	0120-895-005	
ガス	東京ガス	0570-002-230	
大東建託専用 インターネットご案内センター		0120-081-488	

サービス

敷金 ¥0 クリーニング ¥0 礼金 ¥0

お部屋さがしは
いい部屋ネット

宅地建物取引業者免許番号：国土交通大臣(8)第3293号
大東建託株式会社 板橋支店
〒173-0013 東京都板橋区永川町1番12号コスモ・ディエース
定休日 水曜日 営業時間 9:30～19:00

TEL 03-5943-4052
FAX 03-5943-4053

【取引形態】		【取引条件有効期限】	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%	
手数料配分の割合	貸主 0%	借主 100%	